



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1556

30 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,600 στρεμ.) στη  
θέση «Παλαιοχώρι» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας  
Αττικής. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,650 στρεμ.) στη  
θέση «Προσήλι» περιφέρειας Δήμου Βιλίων Αττι-  
κής. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου (τυ-  
φλού) οικοπέδου της Σταυρούλας Σαραμπασίνα  
στην οδό Νεοφ. Δούκα 4 του Δήμου Ιωαννινών Ν. Ιω-  
αννίνων. .... 3
- Έγκριση τοπικού ρυμοτικού σχεδίου στην Κοινότητα  
Κεφαλοβρύσου Ν. Ιωαννίνων. .... 4

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2030 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,600 στρεμ.) στη θέση  
«Παλαιοχώρι» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Αττικής.

### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-  
κέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε  
μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-  
τος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των  
Δασών κλπ.» και ειδικότερα

α) Του άρθρου 41

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 5065/10.12.93 πρόταση του Δασαρχείου Αιγά-  
λεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προ-  
κύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρ-  
σωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του  
χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του  
για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 0,600  
στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Παλαιοχώρι» περιφέρειας  
Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ  
Δ Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτε-  
λεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί  
με φυσική αναγέννηση.

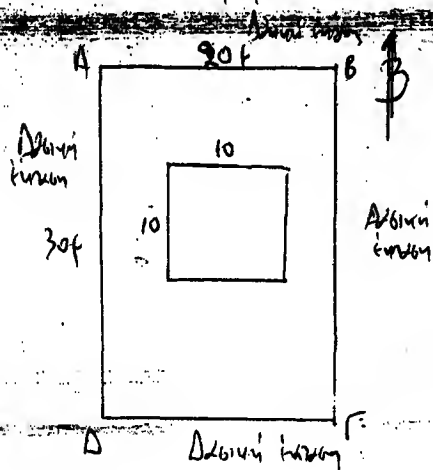
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 10 Δεκεμβρίου 1993

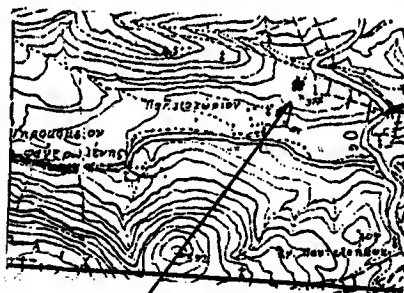
Η Νομάρχης  
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

## ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάρες που εγχευώθηκαν και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση ... Διόλου Μολύβου ... περιοχής ...



Αποσπάσμα χάρτη  
κλίμ. 1:50000 στο οποίο φαίνεται  
η θέση της αναδασωτέας έκτασης



→ θέση αναδασωτέας έκτασης

ΑΒΓΔ ..... Η αναδασωτέα

έκταση εμβαδού 4600.67  
με κλίμ. 1:500.....

θέση αναδασωτέας έκτασης

Αγ. Πέτρος 24-11-1998

Ο Συντάκτης

Αγ. Πέτρος 11-11-1998

Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

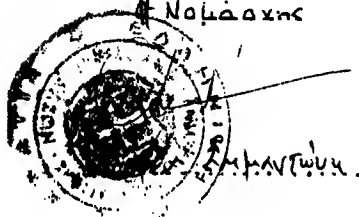
... Γ. ΠΕΤΡΟΣ ... ΦΡΟΥΣΙΟΣ

... Δ. ΓΑΡΝΑΝΤΗΣ ...

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

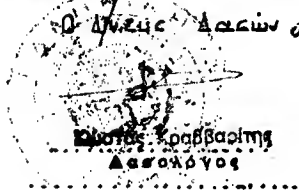
Αιγάλεω 10-12-1998

Ο Νομάρχης



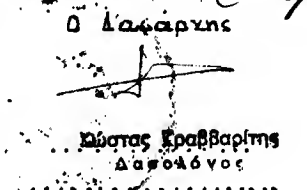
Αιγάλεω 10-12-1998

Ο Δήμος Δασών αα



Αιγάλεω 9-12-1998

Ο Δασάρχης



**Αριθ. 2012**

(2)

**Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,650 στρεμ.) στη θέση «Προσήλι» περιφέρειας Δήμου Βιλίων Αττικής.**

**Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα
  - α) Του άρθρου 41
  - β) Του άρθρου 38.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 4993/6.12.93 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 0,650 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Προσήλι» περιφερειακής Δήμου Βιτών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

**ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ:** Με δάσος πεύκης.

**ΔΥΤΙΚΑ:** Με δάσος πεύκης.

**ΒΟΡΕΙΑ: Με δάσος πεύκης.**

**ΝΟΤΙΑ: Με δάσος πεύκης.**

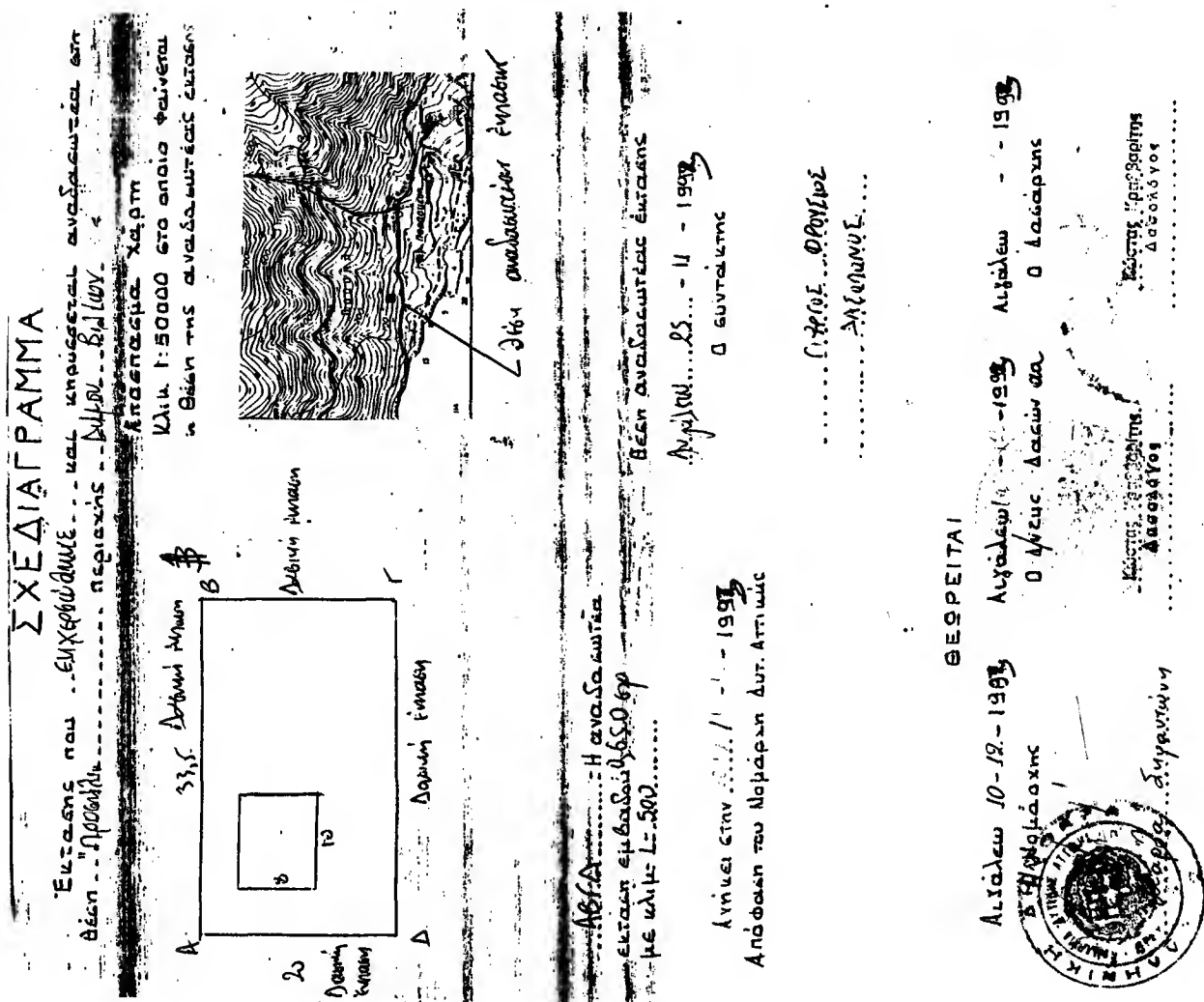
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστροφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Αιγάλεω, 10 Δεκεμβρίου 1993**

**Η Νομάρχης**  
**ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ**



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6634

(3)

Αναγνώριση ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου της Σταυρούλας Σαραμπασίνα στην οδό Νεοφ. Δούκα 4 του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

δ) Του Ν. 651/77.

2. Το εγκεκριμένο Ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ιωαννιτών.

3. Την από 25.6.93 αίτηση της Σταυρούλας Σαραμπασίνα.

4. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας 6727/51, 2560/60 και 14401/93 από τους οποίους προκύπτει ότι το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Α) οικόπεδο προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας της περιοχής.

5. Το από 30.8.93 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Χρ. Ζιώγου θεωρηθέν από το Γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.

6. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 28/29.9.1993.

Επειδή

προκύπτει από τα προηγούμενα στοιχεία και από την αυτοψία που έκανε αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου Ιωαννιτών ότι το με στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Α) οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 141 προϋπάρχει της 21.10.1954 ημερομηνία έγκρισης του Ρ.Σ. Ιωαννιτών και ότι αυτό είναι αποκλεισμένο από τους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν μπορεί ν' αποκτήσει το κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση πρόσωπο με τακτοποίηση γιατί υπάρχουν κτίσματα μονίμου μορφής στα γειτονικά οικόπεδα όσο και από το σχήμα και τη θέση τους, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο της Σταυρούλας Σαραμπασίνα, που είναι αποκλεισμένο από τους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου και μη δυνάμενο να τακτοποιηθεί όπως φαίνεται στο από 30.8.93 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Χρ. Ζιώγου, θεωρηθέν από τον προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδ. του Δήμου Ιωαννιτών, σαν οικοδομήσιμο και ορίζουμε όρους δόμησης τους ισχύοντες στην περιοχή και με συντελεστή δόμησης 1,6.

Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι εκάστοτε Πολεοδομικές διατάξεις στην περιοχή.

Από τις διατάξεις του παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Δήμου Ιωαννιτών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 15 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
Α	507.500	461.000
Β	507.501	461.001
Γ	507.502	461.002
Δ	507.503	461.003
Ε	507.504	461.004
ΣΤ	507.505	461.005
Ζ	507.506	461.006
Η	507.507	461.007
Θ	507.508	461.008
ΚΑ	507.509	461.009
ΚΒ	507.510	461.010
ΚΓ	507.511	461.011
ΚΔ	507.512	461.012
ΚΕ	507.513	461.013
ΚΣΤ	507.514	461.014
ΚΖ	507.515	461.015
ΚΗ	507.516	461.016
ΚΘ	507.517	461.017
ΚΑ	507.518	461.018
ΚΒ	507.519	461.019
ΚΓ	507.520	461.020
ΚΔ	507.521	461.021
ΚΕ	507.522	461.022
ΚΣΤ	507.523	461.023
ΚΖ	507.524	461.024
ΚΗ	507.525	461.025
ΚΘ	507.526	461.026
ΚΑ	507.527	461.027
ΚΒ	507.528	461.028
ΚΓ	507.529	461.029
ΚΔ	507.530	461.030
ΚΕ	507.531	461.031
ΚΣΤ	507.532	461.032
ΚΖ	507.533	461.033
ΚΗ	507.534	461.034
ΚΘ	507.535	461.035
ΚΑ	507.536	461.036
ΚΒ	507.537	461.037
ΚΓ	507.538	461.038
ΚΔ	507.539	461.039
ΚΕ	507.540	461.040
ΚΣΤ	507.541	461.041
ΚΖ	507.542	461.042
ΚΗ	507.543	461.043
ΚΘ	507.544	461.044
ΚΑ	507.545	461.045
ΚΒ	507.546	461.046
ΚΓ	507.547	461.047
ΚΔ	507.548	461.048
ΚΕ	507.549	461.049
ΚΣΤ	507.550	461.050
ΚΖ	507.551	461.051
ΚΗ	507.552	461.052
ΚΘ	507.553	461.053
ΚΑ	507.554	461.054
ΚΒ	507.555	461.055
ΚΓ	507.556	461.056
ΚΔ	507.557	461.057
ΚΕ	507.558	461.058
ΚΣΤ	507.559	461.059
ΚΖ	507.560	461.060
ΚΗ	507.561	461.061
ΚΘ	507.562	461.062
ΚΑ	507.563	461.063
ΚΒ	507.564	461.064
ΚΓ	507.565	461.065
ΚΔ	507.566	461.066
ΚΕ	507.567	461.067
ΚΣΤ	507.568	461.068
ΚΖ	507.569	461.069
ΚΗ	507.570	461.070
ΚΘ	507.571	461.071
ΚΑ	507.572	461.072
ΚΒ	507.573	461.073
ΚΓ	507.574	461.074
ΚΔ	507.575	461.075
ΚΕ	507.576	461.076
ΚΣΤ	507.577	461.077
ΚΖ	507.578	461.078
ΚΗ	507.579	461.079
ΚΘ	507.580	461.080
ΚΑ	507.581	461.081
ΚΒ	507.582	461.082
ΚΓ	507.583	461.083
ΚΔ	507.584	461.084
ΚΕ	507.585	461.085
ΚΣΤ	507.586	461.086
ΚΖ	507.587	461.087
ΚΗ	507.588	461.088
ΚΘ	507.589	461.089
ΚΑ	507.590	461.090
ΚΒ	507.591	461.091
ΚΓ	507.592	461.092
ΚΔ	507.593	461.093
ΚΕ	507.594	461.094
ΚΣΤ	507.595	461.095
ΚΖ	507.596	461.096
ΚΗ	507.597	461.097
ΚΘ	507.598	461.098
ΚΑ	507.599	461.099
ΚΒ	507.600	461.100
ΚΓ	507.601	461.101
ΚΔ	507.602	461.102
ΚΕ	507.603	461.103
ΚΣΤ	507.604	461.104
ΚΖ	507.605	461.105
ΚΗ	507.606	461.106
ΚΘ	507.607	461.107
ΚΑ	507.608	461.108
ΚΒ	507.609	461.109
ΚΓ	507.610	461.110
ΚΔ	507.611	461.111
ΚΕ	507.612	461.112
ΚΣΤ	507.613	461.113
ΚΖ	507.614	461.114
ΚΗ	507.615	461.115
ΚΘ	507.616	461.116
ΚΑ	507.617	461.117
ΚΒ	507.618	461.118
ΚΓ	507.619	461.119
ΚΔ	507.620	461.120
ΚΕ	507.621	461.121
ΚΣΤ	507.622	461.122
ΚΖ	507.623	461.123
ΚΗ	507.624	461.124
ΚΘ	507.625	461.125
ΚΑ	507.626	461.126
ΚΒ	507.627	461.127
ΚΓ	507.628	461.128
ΚΔ	507.629	461.129
ΚΕ	507.630	461.130
ΚΣΤ	507.631	461.131
ΚΖ	507.632	461.132
ΚΗ	507.633	461.133
ΚΘ	507.634	461.134
ΚΑ	507.635	461.135
ΚΒ	507.636	461.136
ΚΓ	507.637	461.137
ΚΔ	507.638	461.138
ΚΕ	507.639	461.139
ΚΣΤ	507.640	461.140
ΚΖ	507.641	461.141
ΚΗ	507.642	461.142
ΚΘ	507.643	461.143
ΚΑ	507.644	461.144
ΚΒ	507.645	461.145
ΚΓ	507.646	461.146
ΚΔ	507.647	461.147
ΚΕ	507.648	461.148
ΚΣΤ	507.649	461.149
ΚΖ	507.650	461.150
ΚΗ	507.651	461.151
ΚΘ	507.652	461.152
ΚΑ	507.653	461.153
ΚΒ	507.654	461.154
ΚΓ	507.655	461.155
ΚΔ	507.656	461.156
ΚΕ	507.657	461.157
ΚΣΤ	507.658	461.158
ΚΖ	507.659	461.159
ΚΗ	507.660	461.160
ΚΘ	507.661	461.161
ΚΑ	507.662	461.162
ΚΒ	507.663	461.163
ΚΓ	507.664	461.164
ΚΔ	507.665	461.165
ΚΕ	507.666	461.166
ΚΣΤ	507.667	461.167
ΚΖ	507.668	461.168
ΚΗ	507.669	461.169
ΚΘ	507.670	461.170
ΚΑ	507.671	461.171
ΚΒ	507.672	461.172
ΚΓ	507.673	461.173
ΚΔ	507.674	461.174
ΚΕ	507.675	461.175
ΚΣΤ	507.676	461.176
ΚΖ	507.677	461.177
ΚΗ	507.678	461.178
ΚΘ	507.679	461.179
ΚΑ	507.680	461.180
ΚΒ	507.681	461.181
ΚΓ	507.682	461.182
ΚΔ	507.683	461.183
ΚΕ	507.684	461.184
ΚΣΤ	507.685	461.185
ΚΖ	507.686	461.186
ΚΗ	507.687	461.187
ΚΘ	507.688	461.188
ΚΑ	507.689	461.189
ΚΒ	507.690	461.190
ΚΓ	507.691	461.191
ΚΔ	507.692	461.192
ΚΕ	507.693	461.193
ΚΣΤ	507.694	461.194
ΚΖ	507.695	461.195
ΚΗ	507.696	461.196
ΚΘ	507.697	461.197
ΚΑ	507.698	461.198
ΚΒ	507.699	461.199
ΚΓ	507.700	461.200
ΚΔ	507.701	461.201
ΚΕ	507.702	461.202
ΚΣΤ	507.703	461.203
ΚΖ	507.704	461.204
ΚΗ	507.705	461.205
ΚΘ	507.706	461.206
ΚΑ	507.707	461.207
ΚΒ	507.708	461.208
ΚΓ	507.709	461.209
ΚΔ	507.710	461.210
ΚΕ	507.711	461.211
ΚΣΤ	507.712	461.212
ΚΖ	507.713	461.213
ΚΗ	507.714	461.214
ΚΘ	507.715	461.215
ΚΑ	507.716	461.216
ΚΒ	507.717	461.217
ΚΓ	507.718	461.218
ΚΔ	507.719	461.219
ΚΕ	507.720	461.220
ΚΣΤ	507.721	461.221
ΚΖ	507.722	461.222
ΚΗ	507.723	461.223
ΚΘ	507.724	461.224
ΚΑ	507.725	461.225
ΚΒ	507.726	461.226
ΚΓ	507.727	461.227
ΚΔ	507.728	461.228
ΚΕ	507.729	461.229
ΚΣΤ	507.730	461.230
ΚΖ	507.731	461.231
ΚΗ	507.732	461.232
ΚΘ	507.733	461.233
ΚΑ	507.734	461.234
ΚΒ	507.735	461.235
ΚΓ	507.736	461.236
ΚΔ	507.737	461.237
ΚΕ	507.738	461.238
ΚΣΤ	507.739	461.239
ΚΖ	507.740	461.240
ΚΗ	507.741	461.241
ΚΘ	507.742	461.242
ΚΑ	507.743	461.243
ΚΒ	507.744	461.244
ΚΓ	507.745	461.245
ΚΔ	507.746	461.246
ΚΕ	507.747	461.247
ΚΣΤ	507.748	461.248
ΚΖ	507.749	461.249
ΚΗ	507.750	461.250
ΚΘ	507.751	461.251
ΚΑ	507.752	461.252
ΚΒ	507.753	461.253
ΚΓ	507.754	461.254
ΚΔ	507.755	461.255
ΚΕ	507.756	461.256
ΚΣΤ	507.757	461.257
ΚΖ	507.758	461.258
ΚΗ	507.759	461.259
ΚΘ	507.760	461.260
ΚΑ	507.761	461.261
ΚΒ	507.762	461.262
ΚΓ	507.763	461.263
ΚΔ	507.764	461.264
ΚΕ	507.765	461.265
ΚΣΤ	507.766	461.266
ΚΖ	507.767	461.267
ΚΗ	507.768	461.268
ΚΘ	507.769	461.269
ΚΑ	507.770	461.270
ΚΒ	507.771	461.271
ΚΓ	507.772	461.272
ΚΔ	507.773	461.273
ΚΕ	507.774	461.274
ΚΣΤ	507.775	461.275
ΚΖ	507.776	461.276
ΚΗ	507.777	461.277
ΚΘ	507.778	461.278
ΚΑ	507.779	461.279
ΚΒ	507.780	461.280
ΚΓ	507.781	461.281
ΚΔ	507.782	461.282
ΚΕ	507.783	461.283
ΚΣΤ	507.784	461.284
ΚΖ	507.785	461.285
ΚΗ	507.786	461.286
ΚΘ	507.787	461.287
ΚΑ	507.788	461.288
ΚΒ	507.789	461.289
ΚΓ	507.790	461.290
ΚΔ	507.791	461.291
ΚΕ	507.792	461.292
ΚΣΤ	507.793	461.293
ΚΖ	507.794	461.294
ΚΗ	507.795	461.295
ΚΘ	507.796	461.296
ΚΑ	507.797	461.297
ΚΒ	507.798	461.298
ΚΓ	507.799	461.299
ΚΔ	507.800	461.300
ΚΕ	507.801	461.301
ΚΣΤ	507.802	461.302
ΚΖ	507.803	461.303
ΚΗ	507.804	461.304
ΚΘ	507.805	461.305
ΚΑ	507.806	461.306
ΚΒ	507.807	461.307
ΚΓ	507.808	461.308
ΚΔ	507.809	461.309
ΚΕ	507.810	461.310
ΚΣΤ	507.811	461.311
ΚΖ	507.812	461.312
ΚΗ	507.813	461.313
ΚΘ	507.814	461.314
ΚΑ	507.815	461.315
ΚΒ	507.816	461.316
ΚΓ	507.817	461.317
ΚΔ	507.818	461.318
ΚΕ	507.819	461.319
ΚΣΤ	507.820	461.320
ΚΖ	507.821	461.321
ΚΗ	507.822	461.322
ΚΘ	507.823	461.323
ΚΑ	507.824	461.324
ΚΒ	507.825	461.325
ΚΓ	507.826	461.326
ΚΔ	507.827	461.327
ΚΕ	507.828	461.328

Αριθ. 7231

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Κεφαλοβρύσου Ν. Ιωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ') «Πολεοδομία και επέκταση Οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκων και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/85).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/83).

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1512/85 (άρθρο 3) (ΦΕΚ 41/Α'/11.1.91).

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την υπ' αριθ. 76/12.9.93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κεφαλοβρύσου περί εγκρίσεως και αναρτήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής «Θεοδωρίτσα» της Κοινότητας Κεφαλοβρύσου.

7. Την από 28.9.93 Βεβαίωση Προέδρου ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Τις υπ' αριθ. 35/19.5.91 και 86/25.10.92 γνωματεύσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κεφαλοβρύσου.

9. Την από 25.6.1991 Κοινή έκθεση των υπαλλήλων του Δασαρχείου και του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ιωαννίνων για την αλλαγή χρήσης Κοινοτικής δασικής έκτασης περιοχής Κεφαλοβρύσου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2Αβ, 3 και 5 του άρθρου 13 του Ν. 1734/1987 με σκοπό την Οικιστική αξιοποίηση.

10. Την υπ' αριθ. 1676/15.4.1993 απόφαση Νομάρχη σχετικά με τον καθορισμό χρήσης για εκποίηση Κοινοτικής έκτασης στην Κοινότητα Κεφαλοβρύσου.

11. Την από 28.9.1993 βεβαίωση Προέδρου της Κοινό-

τητας Κεφαλοβρύσου από την οποία προκύπτει ότι προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού.

12. Την υπ' αριθ. 29/20.10.93 Πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση του Τοπογραφικού Ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης του Οικισμού της Κοινότητας Κεφαλοβρύσου στη θέση «Θεοδωρίτσα» το οποίο συντάχθηκε από το Δημήτριο Παππά, Τοπογράφο Μηχανικό προκειμένου η έκταση αυτή να χρησιμοποιηθεί για την στεγαστική αποκατάσταση αστέγων κατοίκων της Κοινότητας Κεφαλοβρύσου.

2. Καθορίζουμε τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης ως εξής:

α. Ελάχιστο πρόσωπο:	14.000 μ.
β. Ελάχιστο εμβαδόν:	300.00 μ <sup>2</sup>
γ. Κάλυψη:	40%
δ. Συντελεστής δόμησης:	0,60
ε. Μέγιστο ύψος:	8,50 μ.

Το παραπάνω ύψος θα προσαυξάνεται κατά 2.00 μ. με την επιβολή στέγης με κλίση μέχρι 40% που είναι υποχρεωτική.

Κατά τα λοιπά ως προς τους Γενικούς και τους ειδικούς όρους δόμησης θα ισχύει το Π. Δ/γμα της 24/4.3.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και η υπ' αριθ. 911/87 (ΦΕΚ 912/Δ'/87) απόφαση οριοθέτησης του Οικισμού Κεφαλοβρύσου.

3. Η παρούσα απόφαση μαζί με το ρυμοτομικό σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Από τις διατάξεις της παρούσας προκύπτει δαπάνη σε βάρος της Κοινότητας η οποία δεν έχει προγραμματισθεί.

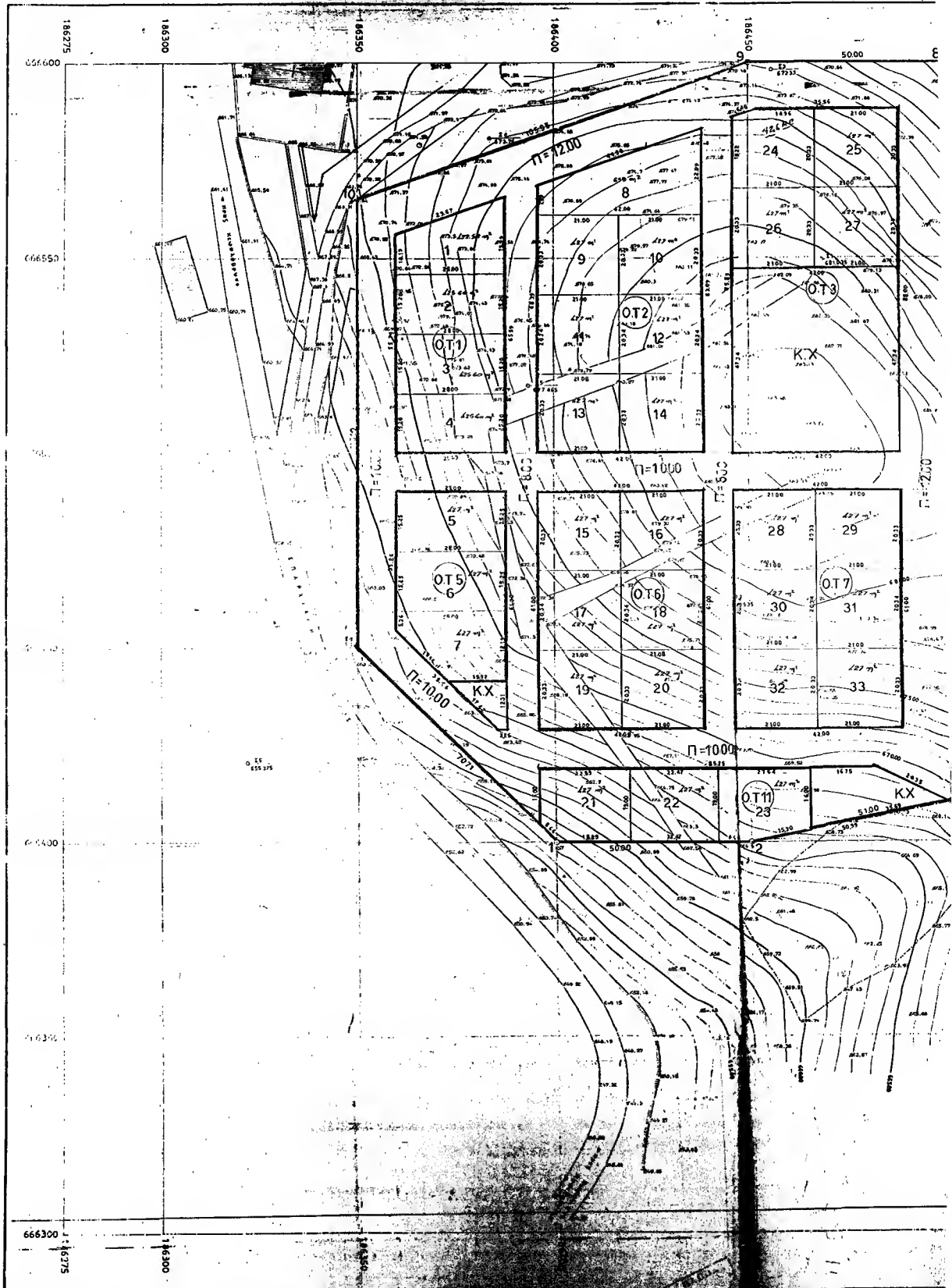
Ιωάννινα, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα ΔΙΑΝΟΜΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΑΤΩΝ  
Εγκρίθηκε με απόφαση της  
Κοινωνίας των Εθνών 178 στο Λονδίνο  
το 1920. Η απόφαση αυτή, σύμφωνα με  
την οποία η Ελλάδα έγινε μέλος της  
Ενωσης των Εθνών, είναι η βάση  
για την παρούσα έκδοση.

186275 186300 186350 186400 186450  
666300 666350 666400 666450

